

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от « 05 » 03 2019 г. № 189

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ И АРХИТЕКТУРНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

Срок реализации программы – 2015–2021 годы

ПАСПОРТ муниципальной программы

Наименование программы	«Обеспечение градостроительной и архитектурной деятельности в городском округе «Город Калининград» (далее – Программа)					
Заказчик Программы	Комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград»					
Предполагаемые сроки реализации Программы	2015-2021 годы					
Перечень подпрограмм (ведомственных целевых программ)	Подпрограммы (ведомственные целевые программы) не предусмотрены					
Исполнители основных мероприятий Программы	<ul style="list-style-type: none"> - комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград»; - администрация городского округа «Город Калининград»; - комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград» 					
Предполагаемые объемы и источники финансирования мероприятий программы	Финансирование Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Калининград». Общий объем финансирования Программы составляет 108 620,18 тыс. рублей, в том числе:					
	Год	Федеральный бюджет, тыс.руб.	Областной бюджет, тыс.руб.	Бюджет городского округа «Город Калининград», тыс.руб.	Прочие поступления, тыс.руб.	Всего, тыс.руб.
	2015			14 112,07		14 112,07
	2016			21 952,15		21 952,15
	2017			16 823,29		16 823,29
	2018			7 652,57		7 652,57
	2019			15 568,70		15 568,70
	2020			16 255,70		16 255,70
	2021			16 255,70		16 255,70
	Итого			108 620,18		108 620,18

	Объем средств, выделяемых из бюджета городского округа «Город Калининград», подлежит ежегодному уточнению при утверждении городского бюджета на соответствующий год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	В результате реализации Программы: - доля территории городских земель, охваченных утвержденными проектами планировки, возрастет с 31,5% в 2014 году до 35,2 % в 2021 году; - доля городской территории общего пользования, приведенной к высокому уровню архитектурно-художественной выразительности, возрастет с 1,23% в 2014 году до 4,8 % в 2021 году

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Цели Программы:

1. Обеспечение устойчивого развития территории городского округа «Город Калининград».
2. Обеспечение повышения уровня архитектурно-художественной выразительности города и сохранение его историко-культурного потенциала.

Для достижения поставленных в Программе целей предусматривается решение следующих задач:

- документальное обеспечение реализации Генерального плана города Калининграда;
- обеспечение повышения уровня архитектурно-художественной выразительности города Калининграда.

1.2. ПРАВОВОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Законом Калининградской области от 16.02.2009 № 321 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», Стратегией социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 № 302.

1.3. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

В действующем Генеральном плане муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» (далее – Генеральный план), утвержденном решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225, с расчетным сроком исполнения до 2035 года включительно приоритеты развития города Калининграда определяются с учетом экономико-географического потенциала Калининградской области, понимания места и роли региона в Российской Федерации и системе международных связей.

Приоритетные направления взаимосвязанного долгосрочного территориально-пространственного развития города Калининграда и его территориальной системы на период 2015-2035 гг. определяются в соответствии со стратегией развития Калининградской области, Схемой территориального планирования Калининградской области, утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 02.12.2011 № 907, Стратегией социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 09.10.2013 № 302.

Градостроительная политика города Калининграда основана на стратегических целях развития территории городского округа – улучшение состояния городской среды и качества жизни населения, улучшение сложившейся ситуации в отношении зон ограничений, не позволяющих использовать в полной мере городские территории, оптимизировать процесс высвобождения их значительной части для комплексного освоения в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий, строительства объектов соцкультбыта, выставления новых земельных участков на аукционы, и пополнение городского бюджета.

Обеспечение устойчивого развития территории города не представляется возможным без привлечения на основе программно-целевого метода значительных финансовых средств.

1.4. ОБОСНОВАНИЕ СОСТАВА И ЗНАЧЕНИЙ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Эффективность реализации Программы определяется степенью достижения показателей Программы, в качестве которых выбраны:

- доля территории городских земель, охваченных утвержденными проектами планировки;
- доля городской территории общего пользования, приведенной к высокому уровню архитектурно-художественной выразительности.

В результате реализации Программы доля территории городских земель, охваченных утвержденными проектами планировки, возрастет с 31,5% в 2014 году до 35,2% в 2021 году. Доля городской территории,

приведенной к высокому уровню архитектурно-художественной выразительности, возрастет с 1,23% в 2014 году до 4,8% в 2021 году.

2. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ НА РЕГИОНАЛЬНОМ И ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЯХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРОГРАММ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ДОСТИЖЕНИЕ СХОЖИХ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ, ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С ВЫШЕСТОЯЩИМИ ОРГАНАМИ ВЛАСТИ

На федеральном и региональном уровнях программ, направленных на развитие градостроительной и архитектурной деятельности, нет.

Вместе с тем по мере принятия на вышестоящих уровнях государственной власти соответствующих программ, с целью привлечения средств федерального и областного бюджетов комитет территориального развития и строительства по мере готовности организует подготовку и направление в Правительство Калининградской области в установленные сроки пакета документов, необходимых для включения программных объектов в вышеуказанные государственные программы.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С ОБОСНОВАНИЕМ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

4. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа не предполагает выделения подпрограмм.

5. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Система мероприятий Программы приведена в приложении № 1 к Программе.

6. ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Программы отражен в приложении № 2 к Программе.

7. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ в 2019 году

№ п.п.	Наименование задачи, мероприятия, этапа	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Документальное обеспечение реализации Генерального плана города Калининграда					
1.1.2	Разработка проектов межевания территорий в границах городского округа «Город Калининград»					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
1.1.3	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Парковая аллея – ул. Онежская – ул. Платова – ул. Малая Лесная – ул. Б.Окружная 3-я – железная дорога – ул. Островского в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов					Контракт заключен в 2018 г.
	Реализация мероприятия			1		
1.1.4	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Аллея смелых – ул. Солнечногорская – железная дорога – территория СНТ «Медик» – ул. Луганская – ул. Судостроительная (микрорайон Южный) в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов					Контракт заключен в 2018 г.
	Реализация мероприятия			1		
1.1.5	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Дзержинского – пер. Волоколамский – территория СНТ «Пищик» – территория СНТ «Железнодорожник» – река Лесная в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов					Контракт заключен в 2018 г.
	Реализация мероприятия			1		
1.1.12	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Энергетиков - железной дороги в г. Калининграде в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Юго-восток»					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
1.1.13	Подготовка проекта схемы границ территорий, в которых допускается осуществление деятельности по их комплексному и устойчивому развитию в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов			1		
	Реализация мероприятия				1	
1.1.14	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в микрорайоне Прегольский в г. Калининграде в целях размещения берегоукрепительных сооружений, дамбы					
	Количество размещаемых заказов			1		Переходящий на 2020 год
	Реализация мероприятия					
1.1.17	Ведение дежурного плана и цифровой картографической основы городского округа «Город Калининград»					
	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия				1	
1.1.20	Подготовка проекта схем границ территорий, в которых осуществляется деятельность по развитию застроенных территорий в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов			3		
	Реализация мероприятия				3	
1.1.21	Оценка рыночной стоимости права на заключение договора о развитии застроенных территорий в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов			1		
	Реализация мероприятия				1	
1.1.28	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Б. Окружная 2-я – железная дорога – ул. Ген. Челнокова г. Калининграда в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Северо-запад»					

1	2	3	4	5	6	7
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
1.1.29	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Юго-запад» в г. Калининграде					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
1.1.30	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе по проспекту Советскому г. Калининграда в целях размещения транспортно-пересадочного узла «Чкаловск»					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
1.1.31	Разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Закатной - ул.А. Невского - ул. Краснокаменной - ул. Орудийной в г. Калининграде, предусматривающего размещение линейного объекта					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
2	Обеспечение повышения уровня архитектурно-художественной выразительности города Калининграда					
2.1.2	Выполнение работ по организации проведения архитектурно-градостроительного конкурса «Ревитализация территории, прилегающей к Правой набережной в г. Калининграде»					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	
2.1.6	Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешений, без действующих разрешений (срок действия разрешения истек)					
	Количество размещаемых заказов		1	1		
	Реализация мероприятия		50	50		
2.1.7	Демонтаж бесхозных рекламных конструкций					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия		20			
2.1.10	Предоставление муниципальных грантов по итогам проведения архитектурно-градостроительного конкурса «Ревитализация территории, прилегающей к Правой набережной в г. Калининграде»					
	Количество размещаемых заказов					см. пункт 2.1.2
	Реализация мероприятия				4	
2.1.14	Разработка архитектурно-градостроительной концепции «Благоустройство территории общего пользования по ул. Серпуховская – ул. Багратиона в г. Калининграде»					
	Количество размещаемых заказов	1				
	Реализация мероприятия			1		
2.1.15	Разработка архитектурно-градостроительной концепции «Благоустройство парковой территории по ул. Карташева в г. Калининграде»					
	Количество размещаемых заказов		1			
	Реализация мероприятия				1	

8. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА ПРОГРАММЫ СО СТРУКТУРНЫМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ, ЯВЛЯЮЩИМИСЯ ИСПОЛНИТЕЛЯМИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Комитет территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград»:

- формирует техническое задание на разработку документации по планировке территории и планы на разработку мероприятий и представляет их в ведомства, ответственные за реализацию мероприятий;
- выступает в качестве заказчика по соответствующим мероприятиям;

- осуществляет контроль за реализацией Программы;
- направляет в адрес комитета экономики и финансов администрации городского округа «Город Калининград»:

- квартальный отчет о выполнении мероприятий Программы – в течение 15 календарных дней по истечении отчетного квартала;

- годовой отчет о выполнении муниципальной Программы и достижении установленных показателей – ежегодно в срок до 01 марта.

Администрация городского округа «Город Калининград», комитет муниципального контроля администрации городского округа «Город Калининград»:

- формируют технические задания и представляют их в ведомства, ответственные за реализацию мероприятий;

- выступают в качестве заказчиков по соответствующим мероприятиям;

- направляют в адрес комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» квартальный отчет о выполнении мероприятий Программы в течение 10 календарных дней по истечении отчетного квартала, а также годовой отчет о выполнении муниципальной Программы и достижении установленных показателей – ежегодно в срок до 15 февраля.

Отчеты представляются по установленным формам, сопровождаются пояснительными записками с указанием причин отклонения фактических значений от плановых и принимаемых мер по устранению этих причин.

Муниципальные заказчики готовят необходимые пакеты документов для проведения открытых аукционов на выполнение работ по разработке проектной документации в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9. КРИТЕРИИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Основным критерием качества выполнения мероприятий Программы является соответствие результата требованиям технических и градостроительных регламентов, техническим заданиям, Схеме территориального планирования Калининградской области на период до 2030 года, Стратегии социально-экономического развития городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года, действующему законодательству Российской Федерации, СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр), СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,

сооружений и иных объектов», «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75» (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр).

сооружений и иных объектов», «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75» (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр).